

# A LOUER

Commerces & Bureaux  
100 m<sup>2</sup> à 6.000 m<sup>2</sup>

AUTORISATION OBTENUE

EN UN CLIN D'OEIL

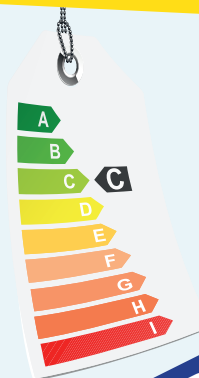


## L.02 - New Calyx

ADRESSE DE L'OBJET

Pontpierre  
81, route de Luxembourg

- ✓ **SURFACES AMÉNAGEABLES**  
Bâtiment avec vue dégagée, imprenable et verdoyante  
Zone artisanale, commerciale et industrielle
- ✓ **VISIBLE DE L'AUTOROUTE A4**  
sur une distance d'un kilomètre
- ✓ **ACCES DIRECT A L'AUTOROUTE**  
et près du futur échangeur de Pontpierre



PONTPIERRE

« New Calyx »  
81, rue de Luxembourg







- Bâtiment à 2 niveaux + 2 sous-sol
- 225 places de parking à l'intérieur
- Espaces locatifs très lumineux
- Vue dégagée de 360° (espace vert)
- Autorisation de construire accordée

