

# Location

Disponibilité: à convenir

## Wickrange



RÉF : 111 0  55 

0 €

Performance énergétique: **B - B**

### Commerce - local commercial

Surface habitable: **3500 m<sup>2</sup>**

FUTURE CONSTRUCTION d'un Immeuble Commercial et Administratif d'une surface totale de 3500 m<sup>2</sup>, situé à Wickrange, se composant comme suit : Niveau 0 : surfaces de commerce allant de 200 à 825m<sup>2</sup> Niveau +1: surfaces de bureaux allant de 25 à 834m<sup>2</sup> Niveau +2 : surfaces de bureaux 170m<sup>2</sup> + terrasse 45m<sup>2</sup> Niveau rez-de-jardin: - dépôt de 232m<sup>2</sup> - 15 emplacements de parking intérieurs Niveau -1: - caves - 40 emplacements de parking intérieurs Les surfaces se prêtent pour toutes activités commerciales ou libérales (exposition/showroom, restauration, cabinet médical, institut de beauté, salon de coiffure, ..). Documentation complète à l'agence.

Réf. agence : 111

Extérieur : Emplacement extérieur (55)



Vision immobilière S.A.  
81, rue de Luxembourg  
L-4391 Pontpierre  
Tél: +352 26 57 58 - 1  
visionimmo@pt.lu