Location

Disponibilité: immédiate

Livange



RÉF: 255 0 🚐 🚗

5 100 €

Performance énergétique: N.C.

Surface habitable: 309 m²

Charges: **595,00** €

Bureau

Location d'un espace administratif / bureaux au 3e étage de la Tour B à Livange, Luxembourg. Un grand espace de bureaux, très lumineux, d'une surface de 309 m² en BACS pondéré, situé au 3e étage de la Tour B au sein du "Business Center" à proximité de l'autoroute A3-E25. Cet espace de bureaux est compartimenté en cinq bureaux individuels et un grand open-space, avec climatisation réversible. Il est également équipé d'une kitchenette ainsi que de WC. Possibilité de louer, en supplément, des places de parking intérieures au prix de 185 € HT/place/mois. Disponibilité immédiate. Conditions locatives : Bail commercial 3-6-9 ans, loyer mensuel HT de 5.100€ (soit 16.50€ HT / m² BACS pondéré), Avances charges locatives mensuelles de 595€ HT, 6 mois de garantie de loyer. Personnes de contact : FR - ENG - IT - ESP - HOL : Sofian au +352 37 98 98 - 219

Réf. agence: 255

Sanitaire: WC séparé



Vision immobilière S.A. 81, rue de Luxembourg L-4391 Pontpierre Tél: +352 26 57 58 - 1 visionimmo@pt.lu